



— REZIDENCE —  
**BOHDALICE**



Rodinný dům TYP C - 01

KARTA DOMU



— REZIDENCE —  
**BOHDALICE**

Dispozice	5+kk
Plocha pozemku	608 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	130 m <sup>2</sup>
Zpevněné plochy	62 m <sup>2</sup>
Plocha zeleně a zahrady	416 m <sup>2</sup>

---

<b>1.NP</b>	<b>57,2 m<sup>2</sup></b>
-------------	---------------------------

1.01 ZÁVĚTRÍ / VSTUP	3,4 m <sup>2</sup>
1.02 PŘEDSÍŇ / CHODBA	5,6 m <sup>2</sup>
1.03 TECHNICKÁ MÍSTNOST / ŠATNA	3,2 m <sup>2</sup>
1.04 KOUPELNA / WC	3,5 m <sup>2</sup>
1.05 KUCHYŇ, JÍDELNA	14,0 m <sup>2</sup>
1.06 OBÝVACÍ POKOJ	17,2 m <sup>2</sup>
1.07 PRACOVNA	10,3 m <sup>2</sup>

1.08 TERASA	22,0 m <sup>2</sup>
1.09 KRYTÉ PARKOVACÍ STÁNÍ	22,1 m <sup>2</sup>
1.10 GARÁŽ	24,1 m <sup>2</sup>

---

<b>2.NP</b>	<b>53,0 m<sup>2</sup></b>
-------------	---------------------------

2.01 SCHODIŠTĚ	
2.02 CHODBA	5,0 m <sup>2</sup>
2.03 KOUPELNA	5,3 m <sup>2</sup>
2.04 ŠATNA	5,8 m <sup>2</sup>
2.05 POKOJ	10,3 m <sup>2</sup>
2.06 POKOJ	8,9 m <sup>2</sup>
2.07 POKOJ	17,7 m <sup>2</sup>

---

<b>CELKOVÁ PLOCHA</b>	<b>178,4 m<sup>2</sup></b>
-----------------------	----------------------------

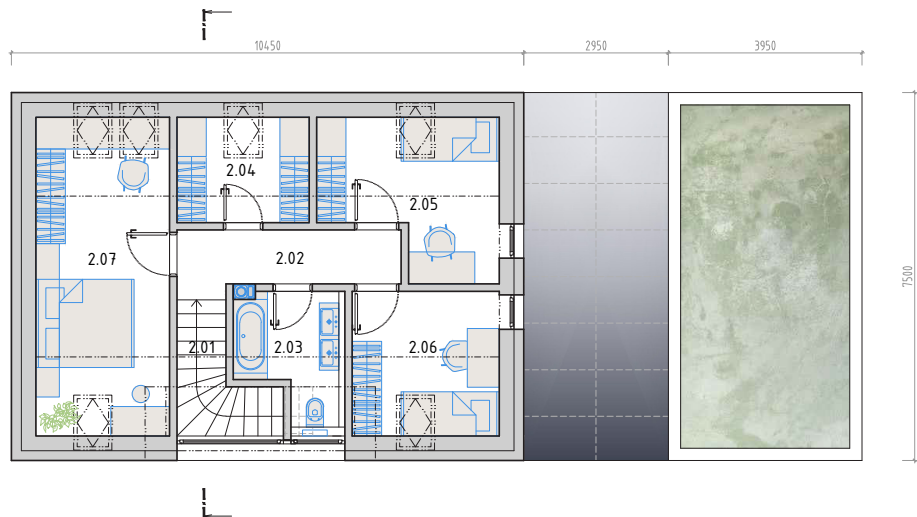


**C01**

# 1.NP



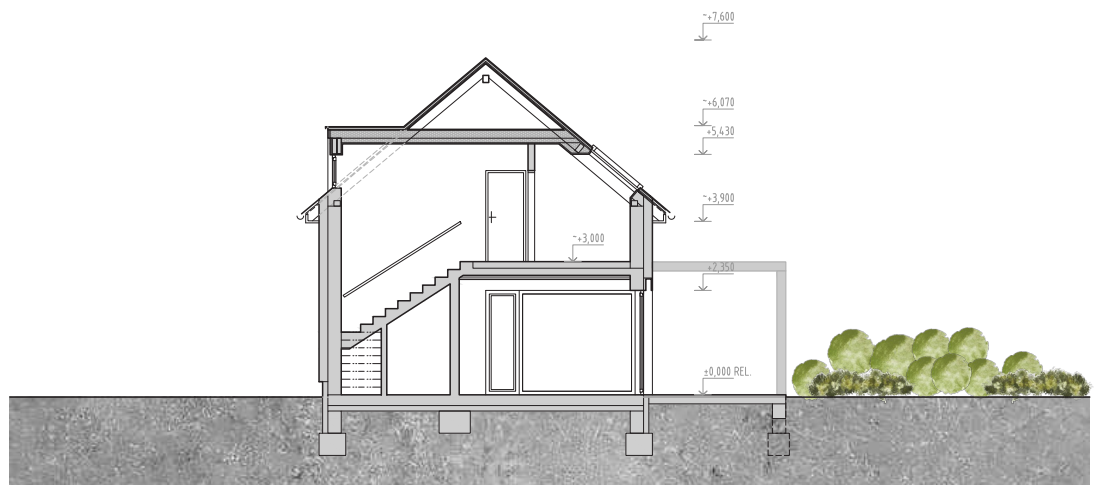
# 2.NP



## POHLEDY



## ŘEZ



## UMÍSTĚNÍ DOMU

Samostatně stojící dům typu C o dispozici 5+kk nabízí komfortní bydlení s ideálním uspořádáním, samostatnou garáží o velikosti 24,1 m<sup>2</sup> a dalším krytým parkovacím stáním o velikosti 22,1 m<sup>2</sup>.

V 1. NP se nachází velký obývací pokoj s kuchyní o rozloze 31,2 m<sup>2</sup>, který má přímý vstup na prostornou terasu o 22 m<sup>2</sup> a do zahrady, ideální pro relaxaci a venkovní posezení. Dále je zde samostatná koupelna a další pokoj, který může sloužit jako pracovna či pokoj pro hosty. Velkou výhodou domu typu C je, že dům disponuje samostatnou garáží o velikosti 24,1 m<sup>2</sup> a krytým parkovacím stáním mezi garáží a domem.

Ve 2. NP je k dispozici velká koupelna, samostatná toaleta a tři prostorné pokoje, které nabízejí dostatek místa pro rodinný život.





**Ing. Adriana Dadáková**

REALITNÍ MAKLÉRKA PROJEKTU

✉ [DADAKOVA@PEGASREAL.CZ](mailto:DADAKOVA@PEGASREAL.CZ)

☎ +420 737 133 903

📷 [ADRIKA.HOME](https://www.instagram.com/ADRIKA.HOME)

  
**PEGAS REAL**  
REALITNÍ A DEVELOPERSKÉ CENTRUM