



— REZIDENCE —
BOHDALICE



Rodinný dům TYP A - 23

KARTA DOMU



— REZIDENCE —
BOHDALICE

Dispozice	4+kk
Plocha pozemku	304 m ²
Zastavěná plocha	86 m ²
Zpevněné plochy	60 m ²
Plocha zeleně a zahrady	158 m ²

1.NP	56,2 m²
-------------	---------------------------

1.01 ZÁDVEŘÍ	6,6 m ²
1.02 TECHNICKÁ MÍSTNOST / ŠATNA	6,2 m ²
1.03 WC	1,9 m ²
1.04 CHODBA	3,0 m ²
1.05 SKLAD	1,6 m ²
1.06 OBÝVACÍ POKOJ	21,0 m ²
1.07 KUCHYŇ, JÍDELNA	15,9 m ²

1.08 TERASA 18 m²

1.09 SKLAD ZAHRADNÍHO NÁBYTKU 6 m²

2.NP	52,8 m²
-------------	---------------------------

2.01 CHODBA	4,4 m ²
2.02 POKOJ	15,9 m ²
2.03 POKOJ	12,7 m ²
2.04 POKOJ / PRACOVNA	10,8 m ²
2.05 KOUPELNA	9,0 m ²

CELKOVÁ PLOCHA	133 m²
-----------------------	--------------------------

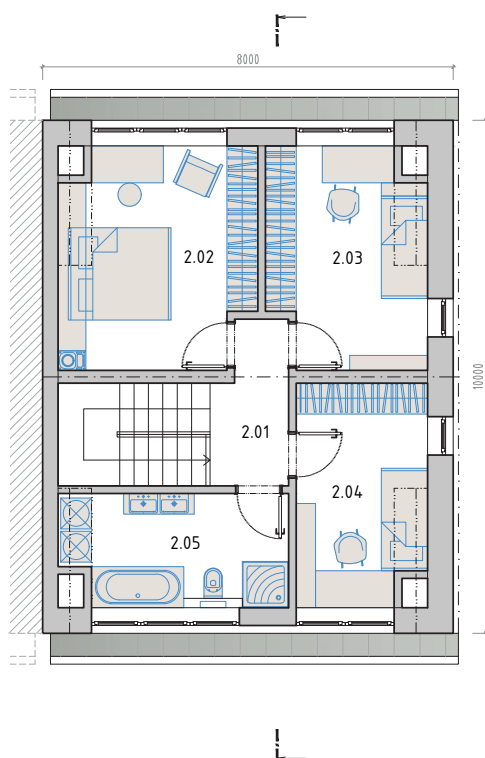


A23

1.NP



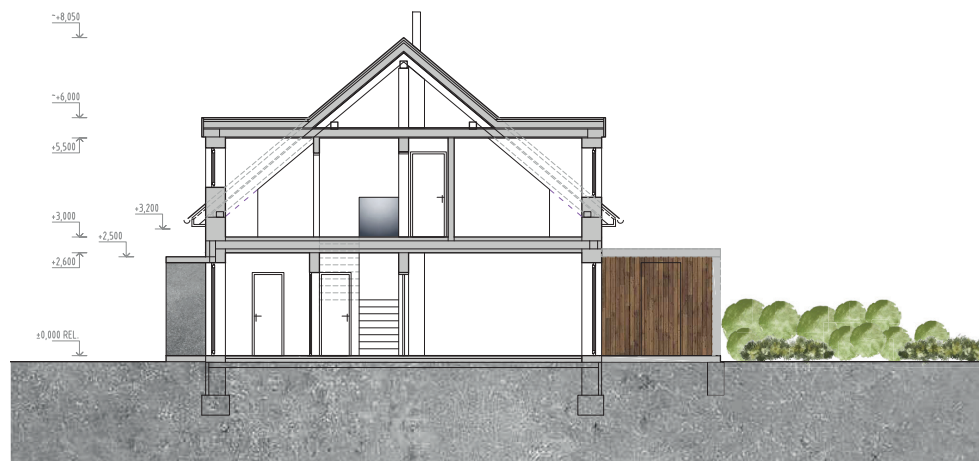
2.NP



POHLEDY



ŘEZ



UMÍSTĚNÍ DOMU

Dům typu A o dispozici 4+kk s užitnou plochou 109 m² nabízí komfortní a moderní bydlení s 18 metrovou terasou a venkovním skladem o velikosti 6 m².

V přízemí (1. NP) se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní o rozloze 36,9 m², který propojuje interiér s venkovním prostorem díky přímému vstupu na terasu a do zahrady. Součástí terasy je praktický zahradní domek, který nabízí úložný prostor a zároveň elegantně odděluje oba domy. Přízemí dále disponuje technickou místností, zádveřím a samostatnou toaletou, což zajišťuje pohodlí a funkčnost celého obytného prostoru.

Ve 2. NP domu se nachází prostorná koupelna a tři samostatné pokoje.





Ing. Adriana Dadáková

REALITNÍ MAKLÉRKA PROJEKTU

✉ DADAKOVA@PEGASREAL.CZ

☎ +420 737 133 903

📷 [ADRIKA.HOME](https://www.instagram.com/ADRIKA.HOME)


PEGAS REAL
REALITNÍ A DEVELOPERSKÉ CENTRUM